



# ALDEA SERENA

PLAYA DEL CARMEN

01 800 953 0886 • [WWW.ALDEASERENARESIDENCIAL.COM](http://WWW.ALDEASERENARESIDENCIAL.COM)





LA FUSIÓN ENTRE  
ESTILO Y  
NATURALEZA






ACCESO CONTROLADO





## UN ENTORNO PARA DISFRUTAR

### AMENIDADES

-  Playa a 7 min.
-  Alberca
-  Casa club
-  Gimnasio (semi equipado)
-  Acceso controlado

ALBERCA



\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar de día a día. No incluye mobiliario.



# CONECTA CON LA NATURALEZA

## ÁREA COMÚN





## PROTOTIPO A

Terreno	127.50 m <sup>2</sup>
Total de construcción	248 m <sup>2</sup>
Recámaras	3
Baños	3 ½
Sala	✓
Comedor	✓
Cocina*	✓
Roof garden	✓
Estudio	✓
Cuarto de lavado	✓
Cochera techada	2 autos
Terraza nivel 2	15.05 m <sup>2</sup>
Terraza nivel 3	35.26 m <sup>2</sup>

\*La cocina no incluye electrodomésticos



\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. No incluye mobiliario.



PROTOTIPO A



SALA

\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. No incluye mobiliario.



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



TERRAZA

PLANTAS PROTOTIPO A



PROTOTIPO A



\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. No incluye mobiliario.

COMEDOR



\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. No incluye mobiliario.

COCINA



PROTOTIPO A



\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. No incluye mobiliario.

RECÁMARA PRINCIPAL



\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. No incluye mobiliario.

ESTUDIO / TERRAZA EXTERIOR





ARMONÍA EN  
CADA DETALLE

ALBERCA

Las imágenes son ilustrativas y pueden variar en precio y/o no incluye mobiliario.



## PROTOTIPO B

Terreno	136 m <sup>2</sup>
Total de construcción	264 m <sup>2</sup>
Recámaras	3
Baños	3 ½
Sala	✓
Comedor	✓
Cocina*	✓
Roof garden	✓
Estudio	✓
Cuarto de lavado	✓
Cochera techada	2 autos
Terraza nivel 2	7.47 m <sup>2</sup>
Terraza nivel 3	47.47 m <sup>2</sup>

\*La cocina no incluye electrodomésticos



\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. No incluye mobiliario.



PROTOTIPO B



SALA - COMEDOR

\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. No incluye mobiliario.



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



TERRAZA

PLANTAS PROTOTIPO B



PROTOTIPO B



\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. No incluye mobiliario.

RECÁMARA PRINCIPAL



\*Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. No incluye mobiliario.

ESTUDIO / TERRAZA EXTERIOR



ILUMINA TU VIDA  
DE FORMA  
NATURAL

SEMBRADO GENERAL







Las imágenes son ilustrativas y pueden variar sin previo aviso. No incluye mobiliario.

